

## Appartamento piazza della Valle 1, Città Vecchia, Trieste

760.000 €

Piazza Della Valle 1



Verkauf

Wohnung

Zimmern: 4

Badezimmer: 2

M<sup>2</sup>: 303

### Beschreibung

Nel cuore pulsante della città, su una delle Piazze più affascinanti e intime, TriesteVillas è entusiasta di presentarvi un gioiello immobiliare unico nel suo genere.

Questo appartamento esclusivo, recentemente ristrutturato con cura e stile, si trova in un elegante palazzo dotato di ascensore, regalando un'esperienza di vita senza paragoni.

Con una metratura straordinaria di quasi 300 mq, l'interno di questa residenza si distingue per gli ampi spazi finemente arredati con un tocco di modernità ed eleganza.

L'open space di circa 60 mq cattura lo sguardo con ampie finestre che si affacciano sulla suggestiva Piazza della Valle, offrendo uno scorcio generoso del mare.

Attraverso un corridoio accogliente, si aprono varie aree, tra cui uno studio, quattro stanze da letto matrimoniali, due bagni e una spaziosa cabina armadio.

Il tutto è completato da un comodo ripostiglio e due ampie soffitte, offrendo soluzioni di spazio intelligenti e funzionali.

Situato in una zona tranquilla e silenziosa, a pochi passi dai ristoranti e dalle principali attrazioni della città, questo immobile è un rifugio di lusso a soli 450 metri da Piazza Unità.

Le caratteristiche di alta qualità includono un impianto elettrico all'avanguardia, riscaldamento autonomo, infissi con doppio vetro taglio termico e una porta blindata per garantire sicurezza e comfort. Inoltre, la comoda opzione di noleggiare un posto auto all'interno dello stesso edificio aggiunge un tocco di praticità alla tua vita quotidiana.

Da non perdere: la possibilità di esplorare gli interni attraverso un tour 3D completo e, a breve, godere di una visione ancora più immersiva tramite il video promozionale che sarà disponibile sul canale YouTube "TriesteVillas Immobiliare". Questa non è solo una casa, ma una dimora che riflette il tuo stile di vita. Contattaci ora per vivere l'esperienza TriesteVillas.

APE CL.F EP 176.49 kWh/m2 anno, valido fino al 19/03/2034, Codice identificativo 3200600189024.

## Weitere Details

## Karte



[Auf Google Maps ansehen](#)

## Virtuelle Tour

[Virtuelle Tour öffnen](#)

## Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

#### Email

Schätzungen [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Angebote [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Hausbesitzer [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)