

PRESTIGIOSO PALAZZO CENTRALISSIMO A UDINE

PIAZZA PRIMO MAGGIO

Private Verhandlung



Verkauf

Gesamtes Gebäude

Zimmern: 0

Badezimmer: 7

M²: 1000

Beschreibung

Meraviglioso palazzo in posizione centralissima.

Sapientemente restaurato nei primi anni 2000 questo palazzo conserva perfettamente affreschi e finiture settecentesche rendendolo un oggetto unico sul mercato. Nel suo complesso l'immobile si trova in ottimo stato di manutenzione e tutti i piani sono accessibili con ascensore. Il compendio immobiliare si compone di due uffici al piano terra, l'appartamento nobile di 422 mq al primo piano (categoria catastale A2) e due appartamenti nel piano sottotetto. Nel piano seminterrato trovano posto 5 cantine perfettamente asciutte per complessivi 169 mq.

La proprietà si completa di due box auto e corte antistante dove trovano posto 6 macchine di generose dimensioni.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni e documentazione completa.

APE CLASSE F 144.47 kWh/m2 anno, valida fino al 29/04/2032. Identificativo: 3012900106822 (Piano 1-2, "Padronale", Superficie utile riscaldata 374.71mq)

APE CLASSE F 255.88 kWh/m2 anno, valida fino al 02/05/2032. Identificativo: 3012900109522 (Piano 2, "Appartamento indipendente", Superficie utile riscaldata 105.24mq)

APE CLASSE F 152.00 kWh/m2 anno, valida fino al 03/05/2032. Identificativo: 3012900111422 (Piano 2, "Appartamento indipendente", Superficie utile riscaldata 68.6mq)

Weitere Details

Karte



[Auf Google Maps ansehen](#)

Virtuelle Tour

[Virtuelle Tour öffnen](#)

Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

Email

Schätzungen booking@triestevillas.com

Angebote sales@triestevillas.com

Hausbesitzer owners@triestevillas.com