

## Villa Contovello

**1.950.000 €**



Verkauf

Villa

Zimmern: 3

Badezimmer: 3

M<sup>2</sup>: 333

## Beschreibung

Luxuriöse Villa mit Panoramablick über den Golf von Triest: Eine Oase der Eleganz und Entspannung in Contovello!

Beschreibung:

Herzlich willkommen! In der zauberhaften Umgebung von Contovello präsentieren wir Ihnen ein wirklich einzigartiges Juwel im Immobilienbereich: eine prächtige 333 m<sup>2</sup> Villa, umgeben von fast 5.000 m<sup>2</sup> Privatpark mit einem spektakulären Pool, der den Golf von Triest überblickt. Diese außergewöhnliche Residenz bietet atemberaubende Ausblicke aus jedem Winkel des Anwesens und verkörpert die perfekte Verbindung von Eleganz und Raffinesse.

Beeindruckende Details:

Die Villa, artigianalmente progettata, ist auf zwei Ebenen verteilt. Auf der ersten Ebene werden Sie von einem geräumigen und einladenden Wohnzimmer mit einem charmanten Majolikaofen begrüßt, ideal für Momente der Intimität und Geselligkeit. Hier finden Sie auch eine moderne und funktionale Küche, ausgestattet mit allem Komfort. Das Hauptschlafzimmer mit einem prächtigen begehbaren Kleiderschrank öffnet sich auf eine private Terrasse, der ideale Ort, um bezaubernde Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge über dem Meer zu bewundern. Das Hauptschlafzimmer mit hochwertigen Oberflächen bietet eine Oase der Entspannung und des Wohlbefindens.

Traumhafte Atmosphäre:

Auf der zweiten Ebene entdecken Sie zwei elegant eingerichtete Schlafzimmer, ein Designer-Badezimmer und ein entzückendes Mini-Apartment, ideal für Gäste oder für die Einrichtung eines Hobbyraums. Im Untergeschoss gibt es eine funktionale Waschküche, ein modernes Badezimmer, einen Raum mit einer Hydro-Massage-Badewanne für fünf Personen und einen atemberaubenden Weinkeller, der in den Felsen gemeißelt ist und eine Höhlenatmosphäre bietet, perfekt zur Aufbewahrung edler Weine und delikater Köstlichkeiten.

Eine Erfahrung von Stil und Komfort:

Diese außergewöhnliche Immobilie bietet auch eine Reihe zusätzlicher Annehmlichkeiten, darunter ein 40 m<sup>2</sup> Lager, eine geräumige 38 m<sup>2</sup> Garage, eine Umkleidekabine und eine Außenküche, um angenehme Mahlzeiten im Freien zu genießen. Darüber hinaus wird die Heizungsanlage ausgetauscht, und es wird die Genehmigung für die Installation moderner Photovoltaikpaneele eingeholt, um eine avantgardistische Energielösung zu gewährleisten. Kontaktieren Sie uns und verwirklichen Sie Ihren Traum:

Diese Traumvilla ist bereit, Sie in ihrer exklusiven Atmosphäre aus Luxus und Schönheit willkommen zu heißen. Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, besuchen Sie bitte unsere Website [www.triestevillas.com](http://www.triestevillas.com) oder senden Sie uns eine E-Mail an [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com). Unser Team von Fachleuten führt Sie gerne durch diese einzigartige Residenz.

Um einen Besuch zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten, rufen Sie +39 040 2473628 an. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine bezaubernde Oase der Eleganz und Entspannung mit atemberaubendem Blick über den Golf von Triest zu besitzen!

## Weitere Details

### Eigenschaften

Garten  
Doppelbelichtung  
Schwimmbad

Umgeben von Grün  
Einfaches Parken

Mit einer Sicht  
Seeblick

### Karte



[Auf Google Maps ansehen](#)

### Kontakte



[Scannen Sie diesen QR-Code und besuchen Sie uns auf unserer Website](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Adresse Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefon (+39) 040 2473 628

#### Email

Schätzungen [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Angeboten [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Hausbesitzer [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)