

Costiera: Piscina&giardino, accesso auto, super vista.

Strada Costiera, zona Filtri

1.190.000 €

For sale

Two/Three Family House

Rooms: 4

Bathrooms: 3

M²: 250

Description

STRADA COSTIERA, Soluzione unica:

In anteprima assoluta, progetto di frazionamento di una delle pochissime ville realmente "comode" oltre che "belle":

l'accesso auto e l'ampia area parcheggio rendono ogni giorno il rientro a casa un vero piacere.

Proponiamo in vendita unità da 150mq più 45 terrazzo semi perimetrale, oltre alla taverna 95mq, patio 55mq ed al giardino con piscina ad uso esclusivo.

Dall'ampia area parcheggio il percorso tra siepi ed oleandri ci porta subito verso la piscina, dove l'azzurro cristallino dell'acqua si fonde con il panorama costiero e il blu del mare.

L'ampio patio ombreggiato con la taverna, offre riparo dal sole e refrigerio con tutti i confort che desideriamo.

Ogni mattina, risvegliarsi e aprire le porte finestre, porterà immediatamente il vostro sguardo al blu del mare e potrete quindi decidere se immergervi nell'acqua cristallina della piscina o scendere alla spiaggia sottostante...a pochi metri di distanza.

Foste interessati, mandate i vostri recapiti a sales@triestevillas.com, vi contatteremo con tutte le informazioni del caso.

APE CL.F. EP 199,68 kWh/m2/anno, Valido fino al 10/06/2026, Codice identificativo: 17508-2016-ts-ape-def.

Further details

Features

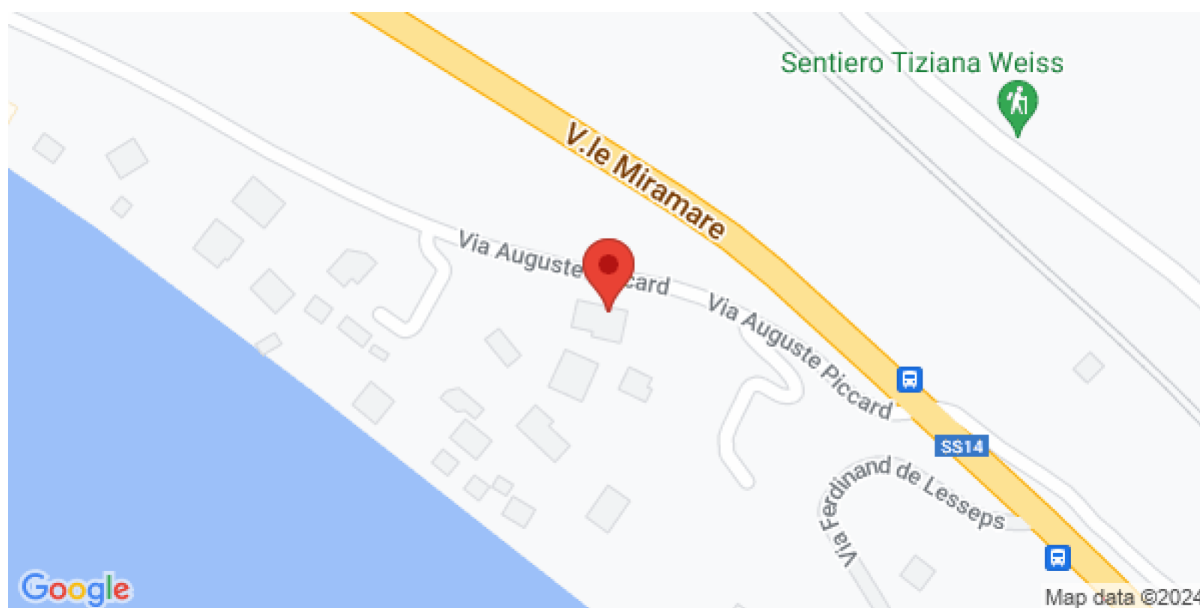
Large size
With a view
Habitable terrace
Independent entrance

Garden
Easy parking
Pool

Very bright
Sea View
Silence and privacy

Map

TRIESTEVILLAS S.R.L. P.IVA/C.F. 01235580329 - Sede legale: via Milano 5, 34132 Trieste - Uffici: via Torino 34, 34123 Trieste



[View on Google Maps](#)

Contacts



[Scan this QR code and visit us on our website](#)

Trieste Villas Immobiliare

Address Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telephone (+39) 040 2473 628

Email

Estimates booking@triestevillas.com

Sales sales@triestevillas.com

Owners owners@triestevillas.com