

PRESTIGIOSA VILLA CON VISTA MARE TOTALE

VIA SOTTOMONTE 9

590.000 €

Venta

Villa

Habitaciones: 3

Baños: 4

M²: 535

Descripción

Triestevillas e Gallery Immobiliare presentano una villa indipendente unica nel suo genere: Vivi l'Emozione di una Vista Mozzafiato

Video visita integrale in inglese: youtu.be/qbyciT_Jkdk

Benvenuti in questa villa indipendente unica nel suo genere. Da qualsiasi angolo di questa casa, potrete godere di una posizione dominante che vi permetterà di assaporare una vista mozzafiato sul mare e sulla città di Trieste (guardate il video caricato nell'annuncio per cogliere la bellezza della vista durante tutta la giornata youtu.be/xvNfaTGomEg).

Immersa nel verde rigoglioso, questa villa gode di una posizione strategica, a pochi passi dal ben servito quartiere di Roiano e a soli sette minuti di macchina da Piazza Unità.

L'esposizione a sud e la collocazione a ridosso dell'altopiano, al riparo dai venti di bora, creano un fantastico microclima mite, che vi permetterà di apprezzare le ampie terrazze in tutte le stagioni.

Questa straordinaria proprietà è frutto di un progetto architettonico visionario e ambizioso, firmato dall'architetto Luciano Celli. Il nuovo edificio, affiancato alla struttura rustica preesistente, vanta linee arrotondate che ricordano l'architettura navale, con oblò e terrazze che vi faranno sentire come se foste sul ponte di una nave. All'interno vi sono due corpi principali, collegati sia internamente che esternamente, che offrono spazio per tre camere da letto, quattro bagni, due cucine e due saloni. L'edificio moderno è dotato di un ascensore perfettamente funzionante, che vi porterà dal piano terra al solarium al terzo piano.

La generosa superficie interna permette una facile redistribuzione degli spazi per creare ulteriori camere da letto e bagni (i nostri architetti hanno già sviluppato diverse proposte). Grazie alla sua configurazione, la villa si presta anche ad ospitare due nuclei familiari indipendenti. Come sempre, è disponibile un tour 3D navigabile degli interni (my.matterport.com/show/?m=sw9CBtrsrsV).

Come mostrato nelle renderizzazioni, è possibile installare una piscina panoramica sulla terrazza. Per ulteriori informazioni e analisi della documentazione a nostra disposizione, non esitate a contattarci.

Triestevillas - Via Torino 34 sales@triestevillas.com - 0402473628

Más detalles

Características

Talla grande
Balcón
Inmerso en el verde
Garage doble
Sin barreras arquitectónicas

Elevar
Caja
Con una vista
Vista marítima
Silencio y privacidad

Ascensor privado
Jardín
Parcialmente amueblado
Terraza habitable
Entrada independiente