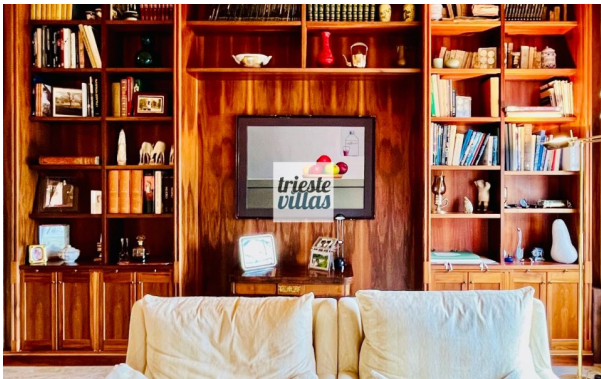


## Ospedale Militare - Villa con parco, vicina al centro.

Via Monte San Gabriele, 5

**1.100.000 €**



Vendita

Villa

Camere: 4

Bagni: 3

M<sup>2</sup>: 300

### Descrizione

### VILLA SINGOLA CON PARCO PRIVATO E VISTA MARE IN ZONA TRANQUILLA

Immergetevi nella serenità della natura con questa affascinante villa singola, nascosta nel verde di un lussureggiante parco privato e arricchita da una suggestiva vista mare dal terrazzo.

Situata in una zona residenziale pacifica e distante solo pochi minuti dal centro di Trieste, offre la perfetta combinazione tra tranquillità e comodità.

La proprietà si sviluppa su tre livelli, ciascuno caratterizzato da ampie metrature e un'abbondanza di spazi abitabili. Al piano seminterrato, troverete un comodo box auto, una cantina, una accogliente taverna, una lavanderia e il locale caldaia. Il piano terra è composto da un elegante salone dotato di caminetto, una sala da pranzo, un accogliente salotto, una cucina spaziosa, un bagno e una camera da letto. Il primo piano, invece, offre quattro ulteriori camere da letto, tre bagni e un guardaroba.

La villa, raggiungibile da una strada privata, offre abbondanza di parcheggio e assicura un'eccellente privacy.

Anche se potrebbe beneficiare di un'opera di ammodernamento, la struttura si presenta in ottime condizioni e offre spazi generosi per accogliere comodamente la famiglia e gli ospiti. Un elemento distintivo di questa proprietà è la sua splendida terrazza sul tetto di generose dimensioni.

Un luogo unico per rilassarsi, godere di un libro o semplicemente ammirare la vista sul mare e il panorama circostante.

Non perdetevi l'opportunità di acquistare un pezzo di paradiso a pochi passi dal centro di Trieste.

Tour 3d interni: <https://bit.ly/MonteSanGabriele>

Video di presentazione: [youtu.be/\\_QSFgn3f-K8](https://youtu.be/_QSFgn3f-K8)

## Ulteriori dettagli

### Caratteristiche

Ampia metratura  
Casa d'epoca  
Climatizzatore

Arredato  
Giardino  
Ingresso indipendente

Box  
Facilità di parcheggio

## Mappa



[Vedi su Google Maps](#)

## Virtual tour

[Apri Virtual tour](#)

## Contatti



[Scansiona questo QR code e vieni a trovarci sul nostro sito](#)

### Trieste Villas Immobiliare

Indirizzo Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefono (+39) 040 2473 628

#### Email

Preventivi [booking@triestevillas.com](mailto:booking@triestevillas.com)

Vendite [sales@triestevillas.com](mailto:sales@triestevillas.com)

Proprietari [owners@triestevillas.com](mailto:owners@triestevillas.com)