

Costiera: Piscina&giardino, accesso auto, super vista.

Strada Costiera, zona Filtri

1.190.000 €

Vendita

Casa Bi/Trifamiliare

Camere: 4

Bagni: 3

M²: 250

Descrizione

STRADA COSTIERA, Soluzione unica:

In anteprima assoluta, progetto di frazionamento di una delle pochissime ville realmente "comode" oltre che "belle":

l'accesso auto e l'ampia area parcheggio rendono ogni giorno il rientro a casa un vero piacere.

Proponiamo in vendita unità da 150mq più 45 terrazzo semi perimetrale, oltre alla taverna 95mq, patio 55mq ed al giardino con piscina ad uso esclusivo.

Dall'ampia area parcheggio il percorso tra siepi ed oleandri ci porta subito verso la piscina, dove l'azzurro cristallino dell'acqua si fonde con il panorama costiero e il blu del mare.

L'ampio patio ombreggiato con la taverna, offre riparo dal sole e refrigerio con tutti i confort che desideriamo.

Ogni mattina, risvegliarsi e aprire le porte finestre, porterà immediatamente il vostro sguardo al blu del mare e potrete quindi decidere se immergervi nell'acqua cristallina della piscina o scendere alla spiaggia sottostante...a pochi metri di distanza.

Foste interessati, mandate i vostri recapiti a sales@triestevillas.com, vi contatteremo con tutte le informazioni del caso.

APE CL.F. EP 199,68 kWh/m2/anno, Valido fino al 10/06/2026, Codice identificativo: 17508-2016-ts-ape-def.

Ulteriori dettagli

Caratteristiche

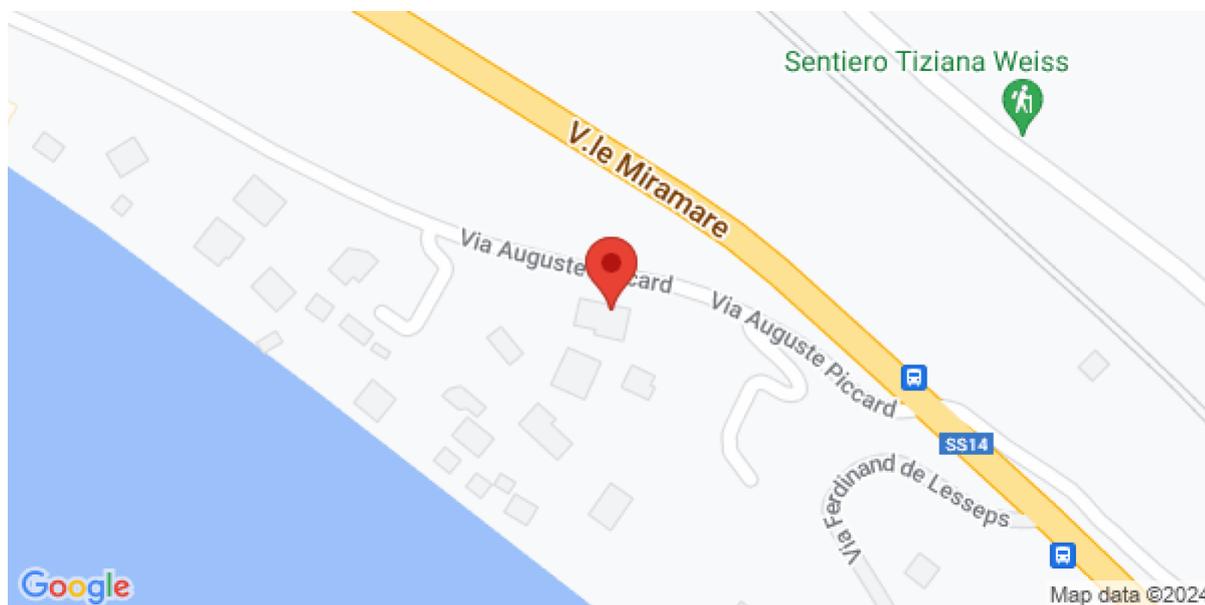
Ampia metratura
Con vista
Terrazzo abitabile
Ingresso indipendente

Giardino
Facilità di parcheggio
Piscina

Molto luminoso
Vista mare
Silenzio e privacy

Mappa

TRIESTEVILLAS S.R.L. P.IVA/C.F. 01235580329 - Sede legale: via Milano 5, 34132 Trieste - Uffici: via Torino 34, 34123 Trieste



[Vedi su Google Maps](#)

Contatti



[Scansiona questo QR code e vieni a trovarci sul nostro sito](#)

Trieste Villas Immobiliare

Indirizzo Via Torino 34, 34123 Trieste (TS)

Telefono (+39) 040 2473 628

Email

Preventivi booking@triestevillas.com

Vendite sales@triestevillas.com

Proprietari owners@triestevillas.com